

Referat af Generalforsamling for Viby Cityforening

Tirsdag 28. februar 2017

Til stede var: Sven Westergaard (Westergaard Revision), Marianne Pedersen (PE-DESIGN), Maiken Sørensen (Blomstersnedkeriet), Jørgen Abildgaard (Realmægler Abildgaard), Asger Jensen (Dokumenteksperten), Henning Sørensen (Henso Consult), Betina Sørensen (BS Bogføring), Tina Halskov (Danbolig), Henrik Gulløv, Hanne Slowik (Handy Udlejning), Inga Skjærris (Viby IF), Bo Rasmussen (Kokkekunsten), Janne Grønninger (Stistruphus), Jesper Jensen (Jespers Cykler), Søren Schwartzkop (Viby & Osted begravelsesforretning), Heidi Andersen (HA-Bogføring), Stig Hvalsøe (Bygma), Mikael Aunskov (Aut. Kloakmester Mikael Aunskov), Michael Rasmussen (MR Polering), Ronny Lundberg (Viby Sko Sport og mode), Bodil Cederberg (Bodils landkøkken), Arthur Højgaard og Marianne Vosgerau (Boligmægleren), Steffen Zederkof (Viby Apotek).

Afbud fra: Karsten B. Nielsen (Viby Genbrug), Iben og Allan (Ørsted Fisk og Golf).

Marianne Pedersen, formand for Viby Cityforening bød velkommen.

1) Valg af Dirigent

Stig Hvalso fra Bygma Viby blev valgt og bød også velkommen og konstaterer at der var indkaldt retmæssigt med for-annoncering med nyhedsbreve i 2016 og med annoncering i henholdsvis Heden (1.2.) og via nyhedsbreve til medlemmerne.

2) Beretning

Marianne Pedersen fortsatte med beretning for året der er gået:

Beretning Viby Cityforening 2016

v/ formanden Marianne Pedersen

Bestyrelsen besluttede på første møde efter generalforsamlingen sidste år, at have 6 fokuspunkter for årets arbejde.

- 1) Markedsføring af Viby*
- 2) Arrangementer*
- 3) Hvilke butikker kan vi tiltrække*
- 4) Kommunal opmærksomhed*
- 5) Tilflyttere*
- 6) Byplan-Bymidte*

Jeg tænker det er fint nok, her i beretningen at have udgangspunkt i disse overskrifter, og så slutte med lidt ord om:

Alt det andet ...

Markedsføring af Viby

Som nævnt sidste år, lykkedes det os at få et tilskud på 172.000 kr. fra Roskilde Kommunes Udvalg for Vækst, Erhverv og Globalisering til markedsføring af Viby, svarende til 2kr. for hver kr. vi selv havde budgetteret med at lægge i arbejdet.

Bestyrelsen besluttede at bruge en del af pengene på udvikling af hjemmesiden

En anden del på at annoncerer bredere for fx Høstfesten

og endelig på at udgivet et reklamemagasin

Derudover har vi så brugt en masse energi på kontinuerligt at gøre opmærksom på os selv, på Viby Cityforening og på Viby som en del af HELE Roskilde Kommune.

Jeg går lige lidt mere i dybden med de enkelte områder her.

Hjemmesiden 4130-viby.dk

Efter Magasinet kom på gaden her i januar, har vi rundet 100.000 besøgende. Faktisk dd. helt præcis 103.242 med næsten 200.000 sidevisninger (194.659).

60.402 brugere, hvilket selvfølgelig gælder enheder, ikke hoveder. Selv lægger jeg vel 6-7 enheder til med computere, Ipad, telefon mfl.

Uagtet det, er det stadig MEGET flot for så ung en hjemmeside! Vi har gennemslagskraft og når bredt ud.

Via hjemmesiden har vi mulighed for at udsende nyhedsbreve. Vi opererer lige nu i to forskellige. Et til medlemmer af Viby Cityforening og et alment nyhedsbrev, som medlemmer af Viby Cityforening også får. I 2016 har der været udsendt 22 nyhedsbreve 16 til medlemmer og 6 generelle. Bagved ligger et større statistikprogram, som kan afsløre nøjagtig hvor meget nyhedsbreve bliver læst, hvor mange der aldrig bliver åbnet, hvor meget der bliver klikket videre ... osv.

I 2016 har jeg lagt 74 nyheder og 89 begivenheder på siden. Der er senest tilføjet en Handelsguide, som har afstedkommet en oprydning på Googlemaps

Hjemmesiden er et stadigt stigende aktiv for Viby Cityforening og for Viby.

Selv Roskilde Kommune er begyndt at sende eller ringe nyheder ind

Hjemmesiden har også givet henvendelser fra fx:

- to kvinder på 50, der vil vide mere om Håndboldfitness ...
- en youtuber, der gerne vil komme og underholde ...
- en fra Jylland, der vil vide noget om den gamle brugs ...
- en der vil vide hvornår Høstefesten falder i 2017 ...
- En der vil vide om vi har ledige lejemål? ...
- en der har mistet sine briller på biblioteket ...
- en der vil vide hvordan man skriver sig på venteliste ...
- en der vil vide noget om Ferdinand Hansen (1851-1929) ...

Webmosteren (læs: formanden) sorterer og sender videre efter bedste evne.

B ANNONCERING

To gange i år har vi indrykket helside-annoncer

Høstefesten annoncerede vi i både Roskilde Avis, Paperboy og Heden

Her til nytår i forbindelse med at magasinet udkom annoncerede vi i Roskilde Avis og i Heden.

Selvfølgelig var det for at reklamere for magasinet, men det var også fordi alle aviserne havde "årets gang i Roskilde" med eklatant fravær af begivenheder fra Viby. Det gjorde vi noget ved og viste at der faktisk sker mange ting i Viby, hele året ...

C PLAKATER

Vi har tredoblet oplaget af vejplakater og har kunnet markedsføre høstfesten helt til fra Gadstrup i den ene ende til Ringstedvej ved Osted Fri- og efterskole i den anden ende.

I 2016 var vi to mand om den opgave. Tak til Poul Søb Nissen for at hjælpe formanden med at hænge de 150 plakater op.

Vi har også gjort os enkelte forsøg med viral markedsføring op til Høstfesten, og den her kan vi godt tåle at se igen.

D MAGASINET

I efteråret besluttede bestyrelsen at udgive Reklamemagasin om Viby med positive historier og fokus på alt det vi allerede har og kan i Viby Sjælland. Magasinet er tænkt til at skulle læses lokalt og gives videre- Lad os hjælpe hinanden med at få det over disken.

Magasinet har fået mange fine ord med på vejen, og jeg har allerede fået de første forespørgsler på hvornår det næste kommer ...

Foreløbig kun to klager. Den ene er Salonen, der er smuttet for mig i min googlemaps-oprydning, de er ikke med på kortet og det er en fejl jeg er rigtig ked af. Den anden klage er fra kulturhusformanden, der er forundret over at hun ikke selv er blevet bedt om at skrive.

Alle artiklerne i magasinet er skrevet af kommunikationsfolk, journalister, eller journalistisk bearbejdet efterfølgende for at få en høj standard og ensartethed i udtrykket.

E Kontinuerlig opmærksomhed

Det kræver faktisk en del, at være synlige i dels lokalområdet, dels i det kommunale. Bestyrelsen forsøger at nå så mange debatter som muligt og det bliver isæt formanden der tegner butikken. Her kunne vi godt bruge lidt opbakning ...

Det er blevet til debatter om hallen, som Økonomiudvalget HAR besluttet skal rives ned, men som enkeltpolitikere C, SF og Ø nu ønsker bevaret ... stærkt støttet og lobbyet af kulturhuset i Viby.

Personligt synes vi skal være mere ambitiøse i Viby end at lade os tage til takke med en udslidt betonhal. På foreningens vegne mener jeg IKKE hallen er fremtidspejlemærke for udvikling af detailhandel i Viby. Den er tilmed uskøn at glo på.

Det er også blevet til debatter om helhedsplan, svømmehal, parkeringspladser, udvikling af bymidten, om at få embedsværket til at bringe vores ønsker og kritik loyalt videre til de lokale politikere ... og meget mere. Jeg tænker I selv læser aviser?

Paperboy havde fokus på Viby i uge 46 og formanden sendte en alenlang idéliste med forslag til historier fra Vibys erhvervsliv, men det er bestyrelsens opfattelse at den liste kun blev brugt til at malke annoncekroner, og så blev det til lidt skrivebordsartikler og ellers mest om fritidsliv i Viby. Det var øv.

Arrangementer

Bestyrelsen har besluttet IKKE at finde på mere eller flere arrangementer, men at gøre dem vi allerede har godt og blive ved at udvikle på dem.

Bedst går det med Høstfesten, som bliver større og festligere år for år. Ikke mindst takket været Maiken i Blomstersnedkeriet og Niels Christian Andersen, frivillig fra Dåstrup! Vi er dem skyldige stor tak.

NCA har lovet at være manden bag alle excelarkene også i 2017, men også sagt at det så bliver hans sidste på den post! Er der en anden der har lyst, så var det en god idé allerede i år at være føl, sammen med NCA og Maiken.

Vi har også holdt en række medlemsmøde i 2016.

i marts handlede det om Detailhandelsanalysen

i august om udvikling af detailhandel og bymidte og vi havde besøg af de politisk valgte og erhvervsafd.

i september besøgte vi Ørsted Fisk og Golf og i november Handy Udlejning

Tak til alle jer, der deltog og i særdeleshed til jer, der har lagt hus til. Giv os gerne et prej, hvis I vil lægge hus til et besøg.

Bestyrelsen selv har holdt 10 bestyrelsesmøder i 2016.

Sidste år sagde jeg i min beretning: at det er rigtig svært at være bestyrelse, når man aldrig hører hverken buh eller bæh fra medlemmerne. Vi antager at intet nyt er godt nyt, men kunne ønske os større deltagelse, engagement og fremmøde.

Måske denne lille opsang alligevel har haft lidt effekt – i aften er vi i hvert fald flere. Og det er dejligt.

Selv har jeg i marts foredraget for et hold RUC byplanstuderende

I møde med lokale tidl. erhvervsfolk med tips og ideer

I to socialdemokratiske borgermøder

to møder med borgmester Joy Morgensen

Ideudviklingsmøde om Høstfesten

tre møder om magasinet

Møde med Roskilde Kommune om torvet

Og så har jeg egenhændigt flyttet vores kyllinger og nisser fra Maleroles opbevaring, først til kælderen under kontorfællesskabet og siden til opbevaring på Byens lager. Det er et alsidigt job at være formand for VCF.

Hvilke butikker kan vi tiltrække?

Sammen med Roskilde Kommune begynder vi nu et udviklingsarbejde. På baggrund af detailhandelsanalysen og vores analyse om hvad borgerne mangler i Viby.

Matas står stadig højt på borgernes liste, ligesom gaver og legetøj bliver nævnt. Jeg møder også af og til folk som gerne vil i gang, med cafe, med butik, men som ikke synes vi har de rigtige begynder-lokaler.

Jeg har også vist en "butik-lokale-spejder" rundt i Viby.

Kommunal opmærksomhed

Bestyrelsen gør hvad vi kan, men kunne godt bruge flere hænder og stemmer ...

Og vi skal simpelthen have valgt nogle lokale politikere ind i det kommende byråd.

Tilflyttere

*Vi puslede med ideer om at lave Velkommen til byen arrangementer for nytilflyttere men udsatte projektet, da KulturCosmos arrangerede byvandring i stedet – i øvrigt med stor succes og 200 deltagere. Bestyrelsen pønser på andre tiltag.
I stedet gør vi indholdet på hjemmesiden interessant og opdateret. Uddeler magasinerne fra hhv. Viby IF og VCF ved alle fremvisninger i Viby.*

Byplan og Bymidte

Lad os sige det sådan – det er ikke fordi der ikke har været holdt møder nok.

Planen er nu ...

Økonomiudvalget ... flytte bibliotek, sælge grund, ældreboliger der, Bygge nyt bibliotek på mejeriets plads

pt. træer og plinte ... og Stationsplads på vej , men endnu ingen elevator

Og så alt det andet

Det at være VCF er en bandet bolsjebutik med mange opgaver ...

Beretningen blev godkendt

3) Fremlæggelse af årsrapporten

Kasser i VCF Heidi Andersen fremlagde Årsrapporten og den blev godkendt

Økonomien ser god ud, men det er alene på grund af tilskud fra Roskilde kommune, som vi ikke kan og må forvente bliver ligeså store i 2017/2018.

4) Fastsættelse af Kontingent

Jørgen Abildgård stiller forslag om kontingentstigning, da det er svært at få økonomien til at hænge sammen, med det beskedne beløb, der opkræves i dag. Roskilde Kommune har meddelt VCF (og andre) at puljerne der kan søges, næsten er halveret, så tilskuddene til fx høstfest bliver ikke så store som tidligere. Derfor skal vi selv finde flere penge.

Der var en god debat om forskellige muligheder, og den endelige udgave, der blev besluttet er som følger:

Medlemsskabet/kontingentet af VCF differentieres i forhold til forretningsstørrelse:

Deltid: 750kr

A) 1500kr

b) 2500kr

c) 5000kr

Der tillægges moms på ovenstående beløb.

Bestyrelsen kommer med et udspil til hvordan små, mellemstore og store virksomheder defineres.

5) valg af bestyrelsesmedlemmer

Der var genvalg til Marianne Pedersen, Maiken Sørensen og Heidi Andersen og nyvalg til to nye medlemmer: Tina Halskov fra Danbolig og Betina Sørensen fra BS Bogføring.

Bestyrelsen ser således ud i 2017

Marianne Pedersen, PE-DESIGN Grafisk Kommunikation

Inga Skjærris, Viby IF

Maiken Sørensen, Blomstersnedkeriet

Jørgen Abildgaard, Realmægler Abildgaard

Marianne Vosgerau Aakjær, Boligmægleren

Heidi Andersen, Ha Bogføring

Tina Halskov, Danbolig

Betina Sørensen, BS bogføring

6) valg af intern revisor

Sven Westergaard blev genvalgt som intern revisor

7) Eventuelt

Bodil Cedergren fra Bodils Landkøkken påpeger at det er meget konkurrenceforvridende at KulturCosmos laver så mange arrangementer, som hun før har udbudt. Det er svært at konkurrere med frivillige og billige mad og næsten gratis arrangementer i ikke autoriserede (godkendte) køkkener.

Formanden opfordrede til at samle ankerne sammen, og skrive til hende med dem. Så laver hun ert samlet skriv. Har andre samme eller andre udfordringer, så skriv. formand@4130-viby.dk

Stig Hvalsøe takkede af for i aften. Generalforsamlingen klappede.

Marianne Pedersen takkede for en god aften, dejlig mad og for de mange fremmødte.